



Межрегиональная общественная организация по содействию развитию строительной отрасли

СОЮЗ ИНЖЕНЕРОВ-СМЕТЧИКОВ

129090, Москва, 2-й Троицкий пер., д. 5, тел. +7(495) 120-2612
192007, Санкт-Петербург, ул. Воронежская, д. 96, тел. +7(812) 326-2270, 2271, 2272, 2273,
факс. +7(812) 326-2278, 2271; E-mail: rccs@rccs.spb.ru; www.kccs.ru

от 11.03.2025 г. № РС-ПГ-245/2025

Г

7

О пределах отклонения фактических цен материальных ресурсов

В связи с участвовавшими случаями возбуждения уголовных дел по подозрению в завышении сметной стоимости госконтрактов в отношении должностных лиц органов власти, государственных и муниципальных заказчиков, а также подрядчиков,

Союз инженеров-сметчиков определил критерии допустимого отклонения сметной стоимости материальных ресурсов, которые не должны квалифицироваться в качестве нарушений и нести иных рисков наступления неблагоприятных последствий.

ДОПУСТИМЫЕ ПРЕДЕЛЫ ОТКЛОНЕНИЯ ЦЕН/ разница в стоимости материалов и оборудования подрядчика по факту и по смете

+/- 20% - от цены по смете, определенной по наиболее экономичному варианту на основании сбора информации о текущих ценах (конъюнктурному анализу) при отсутствии во ФГИС ЦС данных о сметных ценах в базисном или текущем уровне цен на отдельные материальные ресурсы и оборудование.

+/- 25% - от цены по смете, определенной на основании сметных цен строительных ресурсов в текущем уровне цен, размещенных в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве (ФГИС ЦС);

+/- 25% - от цены по смете с учетом индекса изменения сметной стоимости к группе однородных материальных ресурсов и оборудования (при ресурсно-индексном методе), определенного в соответствии со сметными нормативами, сведения о которых включены в ФРСН:

+/- 30% - от цены по смете с применением к сметной стоимости, определенной с использованием единичных расценок, в том числе их отдельных составляющих, сведения о которых включены в ФРСН, разработанных в базисном уровне цен на 01.01.2000, соответствующих индексов изменения сметной стоимости (для базисно-индексного метода).

- Указанные расхождения (как в сторону увеличения, так и в сторону снижения) в установленных пределах допустимы и не должны квалифицироваться как завышение стоимости и (или) являться неосновательным обогащением подрядчика.

- Значительные, включая многократные, отклонения цен могут учитываться в качестве одного из признаков завышения сметной стоимости и (или) неосновательного обогащения подрядчика в совокупности и взаимосвязи с иными обстоятельствами.

Указанная информация доведена до органов государственного (муниципального) контроля и правоохранительных органов.

Президент Союза



П.В. Горячкин